

Lainan määrä	19 250 000 €
Laina-aika	10 vuotta
Tasalyhenteinen 6 kk välein	kyllä
Korkoindikaatio	19.8.2025

3 kk Euribor korko

Pankki	Marginaali +	Järjestelypalkkio/toimitusm	Marginaalin tarkistus	lisätiedot
Kuntarahoitus	0,41 %	0 €	ei hinnoittelukatkoa	tasalyh 2x/vuosi, korot 4x/vuosi
Kuntarahoitus	0,32 %	0 €	hinnoittelukatko 5 v. välein	korot 4x/vuosi, lyhennys 2x/vuosi
Nordea	0,73 %	16 000 €	oikeus tarkistaa aik. 5 v. kul.	korot ja lyhennys 4x/vuosi, kulut 2,30/e-lasku
Danske Bank				ei tarjousta
Säästöpankki				ei tarjousta
OP	0,29 %	4 900 €	5 vuoden välein	kulu 2,50 eur/kk, lyh. 2x/vuosi

6 kk Euribor korko

Pankki	Marginaali +	Järjestelypalkkio/toimitusm	Marginaalin tarkistus	lisätiedot
Kuntarahoitus	0,24 %	0 €	hinnoittelukatko 5 v. välein	korot ja tasalyhennys 2x/vuosi
Kuntarahoitus	0,18 %	0 €	hinnoittelukatko 3 v. välein	korot ja lyhennys 2x/vuosi
Kuntarahoitus	0,34 %	0 €	ei hinnoittelukatkoa	korot ja lyhennys 2x/vuosi
Nordea	0,67 %	16 000 €	oikeus tarkistaa aik. 5 v. kul.	korot ja lyhennys 2x/vuosi
Danske Bank	0,25 %	3 000 €		korot ja lyh. 2x vuosi, kulut 3,5+2,5/kk
Säästöpankki				ei tarjousta
OP	0,23 %	4 900 €	5 vuoden välein	kulu 2,50 eur/kk, lyh 2x/vuosi

Kiinteä korko

Pankki	Marginaali +	Järjestelypalkkio/toimitusm	Marginaalin tarkistus	lisätiedot
Kuntarahoitus	2,521 %	0 €	5 vuoden koronvaihtosopimus	ks. Tarjous
Kuntarahoitus	2,789 %	0 €	kiinteä koko luottoajan	tasalyhenteinen 6 kk välein, korot 6 kk välein
Nordea	3,22 %	16 000 €	oikeus tarkistaa aik. 5 v. kul.	
Danske Bank	2,98 %	3 000 €		korot ja lyh. 2x vuosi, kulut 3,5+2,5/kk
Säästöpankki				ei tarjousta
OP	ks tarjous		vaihtuva viitekorko tai kiinteä korko	korkosuojaustarjous

OP edullisempi 4581 euroa

Kuntarahoitus todellinen vuosikorko:

Osuuspankki todellinen vuosikorko:

Todellisen vuosikoron laskeminen

Todellisen vuosikoron laskeminen

Laske lainan kulut ja todellinen vuosikorko

Lainasumma 19250000 €

Laina-aika 120 kuukautta

Korko 0,240 %

Lainan avausmaksu 0 €

Tilinhoitokulut kuukaudessa 0 €

Maksat lainasta takaisin	19 483 849 €
Todellinen vuosikorko	0,24 %
Kuukausierän suuruus	162 365,41 €
Korkokulut	233 848,83 €
Tilinhoitokulut	0,00 €
Lainan avausmaksu	0,00 €
Maksuerien määrä	120

Laske lainan kulut ja todellinen vuosikorko

Lainasumma 19250000 €

Laina-aika 120 kuukautta

Korko 0,230 %

Lainan avausmaksu 4900 €

Tilinhoitokulut kuukaudessa 2,50 €

Maksat lainasta takaisin	19 479 268 €
Todellinen vuosikorko	0,24 %
Kuukausierän suuruus	162 286,40 €
Korkokulut	224 068,25 €
Tilinhoitokulut	300,00 €
Lainan avausmaksu	4 900,00 €
Maksuerien määrä	120